

## ДОГОВОР ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Садоводческое товарищество «Птичь-82» (далее СТ), именуемое в дальнейшем **Энергоснабжающая организация,**

в лице председателя правления \_\_\_\_\_  
действующего на основании Устава СТ, зарегистрированного Пуховичским райисполкомом №600263173 от 19.05.2016г.  
с \_\_\_\_\_ одной \_\_\_\_\_ стороны \_\_\_\_\_ и  
гражданин(ка) \_\_\_\_\_  
паспорт \_\_\_\_\_

являющийся членом СТ и собственником (нанимателем) дачного участка №---, расположенного по адресу Минская область, Пуховичский район, Пережирский с/с, ст. Равнополье, именуемый в дальнейшем **Бытовой абонент,** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1. **Энергоснабжающая организация** осуществляет подачу электрической энергии **Бытовому абоненту** в количестве, сроки и по качеству, в соответствии с настоящим договором, а **Бытовой абонент** принимает и ежемесячно оплачивает потребленную электрическую энергию.

### 2. Обязанности сторон.

#### 2.1. Энергоснабжающая организация обязуется:

- 2.1.1. Осуществлять подачу Бытовому абоненту электрической энергии через присоединенную сеть для бытового потребления в необходимом ему количестве в пределах разрешенной к использованию мощности (приложение №1).
- 2.1.2. Обеспечивать на границе раздела балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) электрической сети Энергоснабжающей организации надежность электроснабжения в соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов.
- 2.1.3. Поддерживать на границе раздела балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) электрической сети Энергоснабжающей организации показатели качества подаваемой электрической энергии в соответствии с требованиями, установленными государственными стандартами (ГОСТ 32144-2013).
- 2.1.4. Своевременно производить плановое техническое обслуживание средства расчетного учета электрической энергии (далее - электросчетчика), находящегося на балансе Энергоснабжающей организации.
- 2.1.5. Извещать Бытового абонента об изменении тарифов на электрическую энергию, в том числе через интернет-сайт Энергоснабжающей организации – ptich82.by.
- 2.1.6. Предупреждать Бытового абонента о прекращении подачи электрической энергии, в случаях, указанных в п. 3.1.4. Договора. При наличии у него задолженности за потребленную электрическую энергию за два и более расчетных периода (месяца), уведомлять об отключении не менее, чем за 5 рабочих дней.
- 2.1.7. Восстанавливать электроснабжение после ликвидации выявленных нарушений, указанных в п. 3.1.4, при условии выполнения п. 2.2.6 настоящего договора, в порядке очередности.

#### 2.2. Бытовой абонент обязуется:

- 2.2.1. Использовать электрическую энергию согласно п. 2.1.1. договора.
- 2.2.2. Производить оплату потребленной электрической энергии в установленный срок.
- 2.2.3. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутренних электропроводок в пределах границ балансовой принадлежности, электроустановок и бытовых приборов, целостность и сохранность электросчетчика и пломб, установленных Энергоснабжающей организацией. Своевременно производить восстановление и техническое обслуживание электросчетчика, находящегося в его собственности.
- 2.2.4. Не превышать разрешенную к использованию мощность, не применять электроприемники влияющие на качество электроэнергии у других потребителей, а также использовать электроприборы бытового назначения только заводского изготовления.
- 2.2.5. Не подключать без разрешения Энергоснабжающей организации к своим электрическим сетям других потребителей.
- 2.2.6. Возмещать Энергоснабжающей организации расходы, связанные с отключением и подключением электрической энергии за нарушения, указанные в п. 3.1.4 настоящего договора.
- 2.2.7. Обеспечивать доступ и безопасность представителей Энергоснабжающей организации, Госэнергонадзора при предъявлении служебного удостоверения к электроустановкам для проверки технических средств коммерческого учета электроэнергии, состояния электрооборудования и электроустановок, соблюдения режима электропотребления, снятия показаний электросчетчика для проверки правильности оплаты за потребленную электрическую энергию.
- 2.2.8. Незамедлительно сообщать обо всех замеченных неисправностях в работе электросчетчика в Энергоснабжающую организацию по адресу: Минская область, Пуховичский район, Пережирский с/с, ст. Равнополье.
- 2.2.9. В срок не позднее 5 дней до дня выезда известить Энергоснабжающую организацию о выезде (изменении места регистрации) на длительное время (два и более месяцев) и произвести полный расчет за потребленную электрическую энергию по день выезда.
- 2.2.10. По просьбе Энергоснабжающей организации предоставлять информацию, необходимую для исполнения настоящего Договора.

### 3. Права сторон

#### 3.1. Энергоснабжающая организация имеет право:

3.1.1. Доступа своих представителей с целью осуществления, контроля соблюдения Бытовым абонентом условий настоящего договора, режима электропотребления, состояния, сохранности и правильной эксплуатации вводного устройства и электросчетчика, а также проверки его показаний, правильности расчетов за потребленную электрическую энергию, дачи консультаций.

3.1.2. Осуществлять контроль за потреблением Бытовым абонентом электрической энергии, обеспечением своевременной и полной ее оплаты.

3.1.3. Производить сверку показаний электросчетчика Бытового абонента с данными по оплате.

3.1.4. Прекращать после предварительного уведомления подачу электрической энергии Бытовому абоненту в следующих случаях:

3.1.4.1. не обеспечения доступа;

3.1.4.2 выявления Энергоснабжающей организацией безучетного потребления электрической энергии;

3.1.4.3. наличия задолженности за два и более расчетных периода за потребленную электрическую энергию и не погашении этой задолженности в течение 5 рабочих дней после получения предупреждения (письменного), которое направляется заказным письмом или вручается под роспись.

3.1.5. Приостановить подачу электрической энергии абоненту при установлении факта отсутствия нанимателя (собственника) на дачном участке в течение одного года и более, что подтверждается одновременно следующими условиями:

а) отсутствием уведомления от абонента о выбытии из жилого помещения на срок более одного года;

б) не поступлением платежей за электрическую энергию в течение одного года и более;

в) наличием письменного подтверждения представителя Энергоснабжающей организации о длительном отсутствии нанимателя (собственника) на дачном участке.

Последующее подключение абонента к электрической сети производится Энергоснабжающей организацией в порядке, установленном действующим законодательством, при отсутствии задолженности по оплате электрической энергии и возмещении Энергоснабжающей организации затрат по отключению и подключению потребителя.

#### 3.2. Бытовой абонент имеет право:

3.2.1. Получать электроэнергию в необходимом ему количестве в пределах разрешенной к использованию мощности.

3.2.2. Требовать от Энергоснабжающей организации обеспечения надежности и качества электроснабжения в соответствии с условиями настоящего договора, действующими техническими нормативными правовыми актами.

3.2.3. Получать в Энергоснабжающей организации информацию о тарифах, порядке оплаты, условиях и режимах электропотребления, а также информацию о произведенных расчетах и платежах.

3.2.4. Подать в Энергоснабжающую организацию заявление в произвольной форме о проведении внеочередной проверки указанного средства.

3.2.5. Имеет право безвозмездно передать на баланс Энергоснабжающей организации средства расчетного учета.

### 4. Порядок расчетов за электрическую энергию.

4.1. Количество фактически потребленной электрической энергии Бытовым абонентом за расчетный период (месяц) определяется по показаниям электросчетчика как разница между текущими и предыдущими оплаченными показаниями.

4.2. Стоимость потребленной электрической энергии за расчетный период (месяц) определяется как произведение количества электрической энергии, в соответствии с п.4.1 настоящего договора, и тарифа на электрическую энергию, действующего в месяце, за который производится оплата. В случае превышения внесенной Абонентом оплаты средства зачисляются в счет будущих платежей.

4.3. Абонент производит оплату потребленной электрической энергии в сроки, определенные в соответствии с договором электроснабжения.

Абонент, использующий электрическую энергию для бытового потребления, обязан производить оплату потребленной электрической энергии ежемесячно не позднее 25-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, путем внесения денежных средств на текущий (расчетный) банковский счет Энергоснабжающей организации.

Задолженностью считается неоплата потребленной Абонентом в расчетный период электрической энергии до 26-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, если иное не предусмотрено договором.

При неоплате задолженности за потребленную электрическую энергию до конца месяца, следующего за расчетным периодом, ее погашение производится по тарифу, действующему на день оплаты такой задолженности.

За просрочку платежей за потребленную электрическую энергию уплачивается пеня в размере 0,3 процента от неуплаченной в установленный срок суммы этих платежей за каждый день просрочки.

## 5. Ответственность сторон.

- 5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, несет ответственность в соответствии с договором и действующим законодательством.
- 5.2. Стороны освобождаются от ответственности за нарушение условий настоящего договора при наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).
- 5.3. За просрочку платежей за потребленную электрическую энергию Бытовой абонент уплачивает пеню в размере 0,3 процента от неуплаченной в установленный срок суммы этих платежей за каждый день просрочки.
- 5.4. Бытовой потребитель несет ответственность перед Энергоснабжающей организацией за причиненный ущерб при самовольном присоединении к сети оборудования (устройств), нарушении схемы подключения электросчетчика, повреждении электросчетчика, пропаже электросчетчика, повреждении или срыве пломб.
- 5.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору Абонент обязан возместить причиненный реальный ущерб в соответствии с условиями договора и иными актами законодательства.

## 6. Срок действия договора, прочие условия.

- 6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания. Договор заключается на неопределенный срок.
- 6.2. Абонент вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии полной оплаты потребленной электрической энергии и письменного уведомления Энергоснабжающей организации за 5 дней до расторжения договора.
- 6.3. Если во время срока действия договора электроснабжения обязательным для исполнения сторонами актом законодательства установлено правило, исключающее действие какого-либо условия договора электроснабжения, данное условие договора электроснабжения утрачивает силу со дня вступления в силу акта законодательства.
- 6.4. Все спорные вопросы между Энергоснабжающей организацией и Бытовым абонентом решаются в судебном порядке.
- 6.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах - по одному для каждой из сторон.
- 6.6. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.
- 6.7. В случаях, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
- 6.8. В случаях необходимости уведомления Бытового абонента, когда такая обязанность возлагается на Энергоснабжающую организацию законодательством и (или) настоящим договором, Бытовой абонент считается надлежаще уведомленным на следующий рабочий день после сдачи уведомления (заказным письмом) предприятию (отделению) связи, или лично под подпись абоненту (фактическим потребителям, лицам, совместно проживающим с Бытовым абонентом). Уведомление направляется по адресу указанному в договоре.
- 6.9. Приложение 1 к настоящему договору является неотъемлемой его частью и обязательно для исполнения сторонами.

## 7. Адреса и реквизиты сторон.

### Энергоснабжающая организация

Минская область, Пуховичский район  
Пережирский с/с, ст. Равнополье,  
УНП 600263173  
р/с №3015011113816 в ОАО «Белинвестбанк» код 739

Председатель правления СТ  
подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

М.П.

### Бытовой абонент

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О. полностью  
проживающий (прописанный) по адресу:

\_\_\_\_\_  
почтовый индекс, район, город (деревня)

ул., дом, корпус, кв. \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_

личный номер \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

к договору электроснабжения с Бытовым абонентом № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Электроустановки:** \_\_\_\_\_

Дачный участок

С разрешенной к использованию мощностью \_\_\_\_\_ кВт.

согласно выданным техусловиям № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

по адресу \_\_\_\_\_

точка подключения \_\_\_\_\_

**Электроприемники:** эл. плита \_\_\_\_\_ шт., \_\_\_\_\_ кВт  
(количество) (мощность)

|                                           |                         |
|-------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Нагревательное оборудование</b> _____, | _____ шт., _____ кВт    |
| (наименование)                            | (количество) (мощность) |
| _____,                                    | _____ шт., _____ кВт    |
| (наименование)                            | (количество) (мощность) |
| _____,                                    | _____ шт., _____ кВт    |
| (наименование)                            | (количество) (мощность) |
| _____,                                    | _____ шт., _____ кВт    |
| (наименование)                            | (количество) (мощность) |

**Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон** \_\_\_\_\_**Электросчетчик:** тип \_\_\_\_\_, заводской № \_\_\_\_\_, год выпуска \_\_\_\_\_

начальные показания \_\_\_\_\_

находится в собственности \_\_\_\_\_

находится на обслуживании \_\_\_\_\_

**Допущен в эксплуатацию:** \_\_\_\_\_

(номер акта органа госэнергонадзора, дата)

**Опломбировано:**

Корпус электросчетчика \_\_\_\_\_

Пломбы Госстандарта (завода-изготовителя) \_\_\_\_\_

(дата госповерки)

Клеммная крышка электросчетчика \_\_\_\_\_

(№ пломбы)

Автоматический выключатель \_\_\_\_\_

(№ пломбы)(номинал расцепителя)

Тарифная группа Бытового абонента \_\_\_\_\_

**Особые условия.**

Абонент инструктаж по безопасному обслуживанию внутренней электрической сети прошел. С Правилами электроснабжения, порядком использования электронагревательных устройств, порядком съема показаний прибора учёта и расчета за электроэнергию ознакомлен(а).

**Энергоснабжающая организация**

(ФИО, подпись представителя энергоснабжающей организации)

**Бытовой абонент**

Кем оформлен (должность, ФИО) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись абонента)

" " \_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_

(дата) м.п.

(дата)