

## **ПРОТОКОЛ**

собрания уполномоченных членов СТ «Птичь - 82».

10.09.2022г.

### **Присутствовали:**

- Уполномоченные Гавриленко Л.И., Нехай М.Ю., Жилач В.В., Проскурина Т.В., Мытько В.П., Амелько А.В., Пилипчук Р.И., Олешкевич В.И.
- Отсутствовали по заявлению с правом голоса уполномоченные Тимофеев Л.Г., Гордусенко А.В., Нарейко Н.Н., Воробьев И.О., Савченко В.М., Гончар Ю.Г., Полякова А.Е.;
- Сачивко Н.А., Пилипенко В.П.
- члены правления: Шишло И.К., Прокопьева Г.И., Хмелевский В.М.,
- председатель ревизионной комиссии Поддубная Л.Н.;
- казначей Сугутова Е.В., председатель Дайнеко Л.В.;
- члены СТ - Чулочникова Н.Л.

### **Повестка дня:**

1. Об итогах финансово - хозяйственной деятельности СТ за 9 месяцев 2022г. - Дайнеко Л.В.
2. О размере взносов на 4 квартал 2022г. и 1 квартал 2023г.
3. Разное.

### **Слушали по 1, 2, 3 вопросам: Дайнеко Л.В.**

За истекший период текущего года правление обеспечило своевременное решение всех возникающих вопросов финансово-хозяйственной деятельности СТ, постоянно представляя соответствующую информацию (протоколы правления, объявления) на сайте и доске объявлений.

На 01.09.2022г. с учетом сальдо на 01.01.2022г. остаток денежных средств составляет 4,0 тыс. руб.

Доходы на 8 месяцев т.г. (взносы, оплата электроэнергии и т.д.) составили 12,8 тыс. руб., расходы СТ - 13,4 тыс. руб.

Осуществлено выполнение основных мероприятий:

В связи с наличием большого количества порывов на металлической водопропускной трубе по улице Солнечной совместно с СТ «Строймаш» организована и произведена установка пластиковых труб (средства членов СТ)

С 01.05.т.г. поступление денежных средств на расчетный счет СТ организовано посредством использования платежной системы ЕРИП, т.е. без взимания комиссии банка.

Произведен ремонт и установка скамеек около офисного помещения.

Правление обеспечивало контроль за выполнением требования о недопустимости свисания веток деревьев и кустов за заборы участков и об освобождении электропроводов на входе в дачные домики. До окончания

сезона это необходимо сделать: Захарову А.М. №54, Медяник В.Г. №51, Курлович А.М. №13, Мазурину А.В. №3, Федотовой А.В. №58, Акуловой Ю.А. №34, Терляевой О.А. №65, Птицыной Е.О. №74, Благоеву И.Б. №42, Хомич Н.И. №75, Сай Т.Л. №80, Сенмирской Т.В. №79, Бураку Д.И. №87.

Для выявления должников проводился постоянный мониторинг поступления оплаты по взносам и электроэнергии.

Вывоз мусора осуществлялся своевременно один раз в неделю.

Правление рассмотрело 3 заявления от членов СТ и совместно с заинтересованными сторонами были решены все спорные вопросы.

Следует отметить, что за прошедший период правление не получало от членов СТ замечаний и предложений по улучшению деятельности СТ.

По прогнозу за 9 месяцев т.г. расходы СТ составят 15,7 тыс. руб. и с учетом остатка денежных средств и плановой сметы на 2022г. размер взносов на 4 кв. т.г. и 1 кв. 2023г. может оставаться без изменений 2 и 3 квартала – 23 руб. с каждого члена СТ и 3,0 руб. с сотки на квартал.

#### **В вопросе «разное»:**

Предлагается имеющуюся на конец текущего квартала и неоплаченную пеню по взносам включать в сумму взносов следующего квартала;

В настоящее время имеется утвержденный в установленном порядке откорректированный генеральный план территории СТ и в сентябре т.г. планируется завершить регистрацию нового участка земли коллективного пользования СТ вблизи участка №78 Нехай М.Ю.

Правление заранее проинформирует членов СТ об отключении воды на зиму, но уже сейчас следует приступить к подготовке участка к зимним условиям содержания и в первую очередь водопропускных труб – освободить от растительности, при необходимости покрасить и т.п.

По завершению сезона предлагается поощрить активных членов правления.

**Выступили, задали вопросы по повестке:** Гавриленко Л.И., Поддубная Л.Н., Прокопьева Г.И., Сугутова Е.В и другие присутствующие.

#### **Решили и голосовали единогласно:**

**1. Установить размер взносов на 4 квартал т.г. и 1 квартал 2023г. – 23 руб. с каждого члена СТ и 3.0 руб. с сотки за квартал.**

**2. Имеющуюся на конец текущего квартала и неоплаченную пеню по взносам включать в сумму взносов следующего квартала.**

**3. Принять к сведению, что генплан СТ откорректирован в сентябре т.г. завершается регистрация участка территории земли коллективного пользования СТ владельцем участка №78 Нехай М.Ю.**

**4. Членам СТ приступить к подготовке участков к зиме.**

**5. Поддержать предложение правления по завершению сезона поощрить активных членов правления.**