

ПРОТОКОЛ правления СТ «Птичь-82»

23 июля 2022г.

Присутствовали:

Председатель правления СТ: Дайнеко Л.В.

Члены правления: Шишло И.К., Прокопьева Г.И., Карась И.Я., Хмелевский В.М., Бранкевич И.Н.,

Повестка дня:

1. О неисполнении обязанностей члена СТ владельцем участка №13 Курловичем А.М.

Слушали: информацию председателя правления Дайнеко Л.В.:

Приходится говорить, а тем более принимать решение (с последующем информированием всех членов СТ) по вопросу постоянного игнорирования исполнения обязанностей члена СТ владельцем участка №13 Курловичем А.М.

На протяжении ряда лет Курлович А.М. систематически получает замечания от соседей по улице и от председателя правления о нарушении требований п.3. Устава садоводческого товарищества «Птичь-82» (далее Устав) и п.19. Правил внутреннего распорядка садоводческого товарищества «Птичь-82» (далее-Правила) в части **недопущения препятствий другим лицам в пользовании дорогами, в том числе перегораживании или уменьшении ширины дороги принадлежащим имуществом, включая автотранспорт.** Короче говоря, автомобиль не должен постоянно парковаться на улице.

Наконец, года 3 назад в присутствии ближайших соседей по даче Курлович А.М. «клятвенно» пообещал при установке забора спилить старую яблоню и сделать площадку для автомобиля, чтобы не мешать проезду по улице других машин. Прошло еще 2 года, установлен забор с воротами, но машина паркуется на улице, до сих пор обещания не выполнены и похоже нет желания их выполнять.

Дальше больше. Неуважительное отношение к соседям, к нашему Уставу и Правилам позволили Курловичу А.М. 24 июля посередине улицы устроить мойку своего автомобиля. При этом, чтобы ему не мешали он посоветовал своим соседям объезжать по другим улицам, а председателю СТ – не портить свое здоровье по пустякам. Вот какой был ответ на замечание о запрете производить мойку автомобиля на территории общего пользования (п.10 Правил).

Выступили: все члены правления.

Решили:

1. На основании вышеизложенного, за нарушения требований п.3. Устава и п.19. Правил **предупредить** Курловича А.М. о недопустимости игнорирования обязанностей члена СТ, т.к. возможно применение более строгих мер.

2. До окончания сезона 2022г. Курловичу А.М. принять конкретные меры для парковки автомобиля на своем дачном участке №13.

3. О принятом решении правления проинформировать всех членов СТ и довести до сведения Курловича А.М.

Протокол вела:

Л.В. Дайнеко