

**ПРОТОКОЛ**  
**правления СТ «Птичь-82»**

08.06.2024г.

**Присутствовали:**

Председатель правления: Дайнеко Л.В.

Члены правления: Ханкевич В.К., Хмелевский В.М., Карась И.Я., Бранкевич И.Н., Амелько А. В., казначей Сугутова Е.В.

**Повестка дня:**

1. О возложении обязанностей на вновь избранного члена правления СТ Амелько А.В.
2. О результатах опроса членов СТ по замене металлических труб на пластиковые.
3. О необходимости расширения площадки для контейнеров.
4. О завершении проверки соответствия показаний приборов учета (счетчиков) и фактической оплате.
5. Разное

**Слушали:** информацию председателя правления Дайнеко Л.В., казначея Сугутовой Е.В.

**Выступили:** все члены правления

**По первому вопросу решили единогласно:**

Возложить на члена правления Амелько А.В. вопросы обеспечения водоснабжения СТ.

**По второму вопросу:**

На основании решения правления от 10.05.2024г и с целью определения выбора улицы для начала работ по замене труб на пластиковые (выбор подрядчика, расчет стоимости материалов и т.п.) уполномоченным членам СТ было поручено провести опрос в группах о (не) согласии заменить металлические трубы на пластиковые. Однако, не все уполномоченные (Курлович А.М., Нарейко А.Н., Терляева О. А.) провели опрос к установленному сроку, вследствие чего, на собрании 01 июня т.г. решение по данному вопросу не было принято.

В настоящее время по данным проведенного опроса, ни по одной улице нет полного согласия всех проживающих на ней членов СТ на замену труб.

**Решили единогласно:**

Так как на каждой улице есть члены СТ, несогласные заменить трубы на пластиковые, рассмотрение данного вопроса отложить на следующий год.

**По третьему вопросу решили единогласно:**

Учитывая требование работников «Эковторснаба», обеспечивающих вывоз мусора, произвести расширение площадки для контейнеров ближе к дороге, т.к. из-за большого объема загрузки контейнера (1,1 куб.м) очень сложно передвигать его по земле - до конца месяца членам правления Амелько А.В., Ханкевичу В.К., Хмелевскому В.М. и Бранкевичу И.Н. предложить наиболее приемлемый вариант выполнения этой работы.

**По четвертому вопросу слушали казначея Сугутову Е.В. :**

По состоянию на 31.12.2023 г. задолженность по оплате за электроэнергию членов СТ составляет порядка 1,5 тыс. руб. и в настоящее время 38 членов СТ, которые в этом году еще не оплачивали электроэнергию.

**Решили единогласно:**

- казначею Сугутовой Е.В. на 01.07. т.г. провести анализ соответствия показаний счетчиков (квт) и оплаченных показаний по каждому участку;
- члену правления Ханкевичу В.К. в течение дачного сезона т.г. завершить проверку показаний приборов учета электроэнергии на 7 участках по списку и о результатах информировать собрание уполномоченных в сентябре т.г.

**По пятому вопросу решили:**

5.1. Сугутова Е.В. проинформировала о значительно возросших расходах по стоимости вывоза мусора с мая 2024г. (в 2,5 раза по сравнению с 2023г.) и предложила напомнить членам СТ о выполнении требований ПОЛОЖЕНИЯ о правилах утилизации ТБО;

5.2. предложить членам СТ в дальнейшем отказаться от избрания председателем собраний Захарова А.И., проявившего некомпетентность в вопросах обеспечения регламента проведения общего собрания от 01.06.т.г. а именно:

- грубо нарушал очередность рассмотрения вопросов по утвержденной повестке;
- высказывал свои комментарии и оценки, даже не являясь членом СТ;
- не за все поступившие предложения членов СТ было проведено голосование;
- намеренным бездействием не препятствовал отдельным лицам неоднократно прерывать выступающих, в т.ч. председателя правления СТ;
- без проведения обязательного голосования о включении в повестку дня дополнительных вопросов, еще в ходе собрания отдельные лица выступали по вопросам, не относящимся к собранию и частным разборкам между соседями, в результате чего собрание превратилось в «базар» и затянулось на 3 часа.

5.3. в соответствии с п.4 Трудового договора председателя правления от 04.09.2021г. и на основании заявления Дайнеко Л.В. об уходе в отпуск с 10 по 25 июня т.г. временное исполнение обязанностей председателя правления возложить на члена правления Амелько АВ.;

Протокол вела:

Л.В. Дайнеко