

ПРОТОКОЛ
правления СТ «Птичь-82»

2 июня 2018г.

Присутствовали: председатель правления Дайнеко Л.В.,

Члены правления: Прокопьева Г.И., Качановский В.Ф., Воробей Г.Г., Шишло И.К., Чулочникова Н.Л.

Приглашены: члены СТ Проскурина Т.В. (участок №16), Кардымонова Г.И. (участок №17).

Без приглашения на заседании правления присутствовала дочь Кардымоновой Г.И., которая отказалась покинуть офисное помещение.

Повестка дня:

1.О выполнении решений акта от 18.05.2018г. по обеспечению доступа к водопропускной трубе между участками №16 и №17.

2.О текущей оплате за электроэнергию и обрезке веток деревьев.

3.О результатах мониторинга цены щебня для подсыпки улиц СТ.

Слушали: Информацию председателя правления Дайнеко Л.В.

1.На основании проверки фактов (акт от 18.05.2018г.), изложенных в заявлениях членов СТ Проскуриной Т.В. (участок №16) и Шумейко И.А. (участок №18) о применении Кардымоновой Г.И. (участок №17) ядохимикатов для уничтожения на их территориях ягодного кустарника, клубники, цветов (комиссия не нашла убедительных доказательств) и неправомерного перемещения трубы, по согласию всех членов СТ было принято решение об обеспечении доступа к трубе и ее установке в первоначальное положение.

Однако, через неделю, Кардымонова Г.И. отказалась открывать доступ к трубе, мотивируя это тем, что ввиду отсутствия у нее забора со стороны участка №16 и по заявлению ее дочери и зятя, любой человек, в т. ч. Проскурина Т.В. смогут иметь доступ на ее участок с целью причинения непозволительных действий и последствий.

Выступили:

- **члены правления Прокопьева Г.И., Качановский В.Ф., Воробей Г.Г., Шишло И.К.**, которые полностью поддержали решения комиссии, действовавшей строго по Уставу, по всем фактам заявлений Проскуриной Г.И. и Шумейко И.А.

- **Кардымонова Г.И.**, которая отказалась от принятого ранее решения комиссии по открытию доступа к трубе и вместе с дочерью пыталась опровергнуть эти действия, **неправомерно** ссылаясь на нормативные документы РБ. Как вариант, ими было предложено

передать правлению ключи от калитки для пользования в случае необходимости и от которого правление категорически отказалось.

Решили:

- Проскуриной Т.В. и Кардымоновой Г.И. выполнить решения по акту от 18.05.2018г. и в недельный срок обеспечить свободный доступ к трубе и ее правильное положение;

- для урегулирования конфликта между Проскуриной Т.В. и Кардымоновой Г.И. последней предложено установить забор вдоль трубы на границе с 16 участком.

2.По информации казначея Чулочниковой Н. Л., размещенной на доске объявлений от 25.05.2018г., количество членов СТ, не выполнивших условия договора по электроснабжению от 01.07.2017г. в части ежемесячной оплаты потребленной электроэнергии составляло 32 человека, а в настоящее время (05.06.2018г.) их осталось 10 человек: **Короткевич И.А., Анкудович Е.Е., Онасенко И.В., Соболева Г.В., Захаров М.А., Кумкова Л.А., Федотова А.В., Санфинова Е.В., Сачко Р.Я.** Член правления Качановский В.Ф. посетил должников и снял показания счетчиков.

Кроме того, после многократных напоминаний не выполнено решение правлений СТ об освобождении электропроводов от веток деревьев на их вводе в дачные домики у Буряка Д.И. (участок №87) и Герасименко Н.П. (участок №31).

Решили:

- предупредить членов СТ о взимании пени после **25-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.**

- за невыполнение обязанностей члена СТ в двухнедельный срок в дачных домиках у Буряка Д.И. и Герасименко Н.П. отключить подачу электроэнергии.

3.На основании решения собрания от 15.04.2018г. проведен мониторинг стоимости щебня для подсыпки дорог на улицах СТ. Установлено, что стоимость 12 куб. м щебня фракции 5*40 составляет в среднем 450 рублей.

Решили:

- воздержаться от подсыпки дорог СТ и обязать всех его членов поддерживать в надлежащем состоянии улицы вдоль границ своих участков, не допуская появления колеи и ямочности.

Протокол вела:

Дайнеко Л.В.